

무 상 임 대 차 계 약 서

임대인(이하 "갑")과 임차인(이하 "을")은 아래 부동산에 대하여 다음과 같이 무상임대차(사용대차) 계약을 체결한다.

1. 부동산의 표시

소 재 지	
구조 / 용도	
사용 면적	

2. 계약 내용

제1조 (목적)

갑은 위 부동산 중 일부를 을에게 사업장 용도로 무상으로 사용하게 하고, 을은 이를 승낙한다.

제2조 (임대차 기간)

사용대차 기간은 20 년 월 일부터 20 년 월 일까지로 한다.

제3조 (임대료)

본 계약은 무상으로 하며, 을은 갑에게 보증금 및 월세 등 어떠한 임대료도 지급하지 않는다.

제4조 (사용 목적)

을은 위 부동산을 사업자등록 및 사업장 용도로만 사용하며, 목적 외 용도로 사용할 수 없다.

제5조 (관리 및 유지비용)

전기·수도·가스 등 제세공과금 및 관리비는 갑과 을이 협의하여 부담한다.

제6조 (원상회복)

계약이 종료되는 경우 을은 별도의 이의 없이 부동산을 원상태로 반환한다.

제7조 (계약의 해지)

갑과 을은 상호 합의 또는 1개월 전 서면 통지로 본 계약을 해지할 수 있다.

제8조 (기타)

본 계약에 명시되지 않은 사항은 갑·을 협의 또는 민법 등 관계 법령에 따른다.

위 계약을 증명하기 위하여 계약서 2부를 작성하고, 갑과 을이 서명(또는 날인)한 후 각 1부씩 보관한다.

20 년 월 일

갑 (임 대 인)

성 명	(서명 또는 인)
생 년 월 일	
주민등록번호	
주 소	
연 락 처	
을과의 관계	

을 (임 차 인)

성 명	(서명 또는 인)
생 년 월 일	
주민등록번호	
주 소	
연 락 처	
상 호	